






Razítko oprávněné osoby:

Podpis: Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	31.03.2023	Čistopis dokumentace	Ing. arch. Vítězslav Glomb

Stavebník/Investor:	<b>Správa železnic, státní organizace</b>	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1955/278, Praha 9, 190 00	

Zhotovitel stavby:	<b>SAGASTA s.r.o.</b>			
Adresa:	Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka			
Kontakt:	T: +420 261 344 100 E: info@sagasta.cz			
Zhotovitel objektu:	<b>SAGASTA s.r.o.</b>			
Adresa:	Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka			
Kontakt:	T: +420 261 344 100 E: info@sagasta.cz			
Hlavní projektant (HIP):	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel:	
Ing.arch. Vítězslav Glomb	Yuliya Breus	Ing.arch. Vítězslav Glomb	Yuliya Breus	

Název stavby/akce:	<b>Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň</b>		Označení (S-kód):
	<b>Demolice</b>		S631800302
Název části:	POZEMNÍ OBJEKTY PROVOZNÍCH A TECHNOLOGICKÝCH BUDOV		Zakázka:
Název objektu:	Demolice skladu a rampy Architektonicko - stavební řešení		119 061
Název přílohy:	TECHNICKÁ ZPRÁVA		Označení části: D.2.2.5
Název dílčí části přílohy:	-		Označení objektu/komplexu:
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	SO 11-78-01
Plzeňský	Plzeň[722731]	0202PI	Číslo přílohy: 1 001
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Paré:
PDPS	03.2023	-	

S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	Revize:
S 6 3 1 8 0 0 3 0 2	- P D P S	- D 2 2 5 X	- S O 1 1 7 8 0 1	- 0 1	- 1 - 0 0 1	- 0 0 0

[Prostor pro další informace]



## Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY .....	2
2.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE .....	2
3.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE .....	2
4.	PŘEHLED VSTUPNÍCH PODKLADŮ .....	3
5.	POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU .....	3
6.	NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ .....	4
7.	BEZPEČNOST PŘI BOURACÍCH PRACÍCH .....	4
8.	SOUVISEJÍCÍ PS A SO .....	7



## 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

**Název stavby:** „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň - Demolice“

**Místo stavby:** ul. Ostruhová, Plzeň

**Stupeň dokumentace:** PDPS – Projektová dokumentace pro provádění stavby

**Obec:** Plzeň [554791]

**Katastrální území:** Plzeň [721981]

**Parcelní číslo:** 2343/1

## 2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

**Objednatel:** Správa železnic, státní organizace

**Sídlo:** Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1 - Nové Město

**Právní forma:** státní organizace

**Zastoupená:** Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

**IČO:** 70994234

**DIČ:** CZ70994234

## 3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE

**Zhotovitel:** SAGASTA, s.r.o.  
Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 – Lhotka  
IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555  
ID Datové schránky: bkfcs9v  
OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 250116

**Hlavní inženýr projektu:** Ing. arch. Vítězslav Glomb  
vitezslav.glomb@sagasta.cz , +420 601 121 721  
ČKAIT 0012646 IP 00

**Projekt vypracovali:**

**Stavební řešení:** Yuliya Breus  
Yuliya.breus@sagasta.cz



## 4. PŘEHLED VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Zadávací dokumentace

Záměr stavebníka

Digitální katastrální mapa (ČÚZK)

Geodetické zaměření, výškopis, polohopis

Vyjádření správců sítí o existenci sítí a jejich určení v mapovém podkladu

Prohlídka staveniště a související fotodokumentace

## 5. POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU

Předmětem projektu je – demolice 2 ou stávajících objektů Rampy - A a objektu Skladu - B v areálu Českých drah v Plzni

### Dotčené pozemky:

**p.č. 2343/1      Bouraný objekt – Rampa** (objekt A - označení dle situace)  
( Prefabrikovaný objekt ze silničních panelů a opěrných dílců rampy )

Vlastník: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

**p.č. 2343/1      Bouraný objekt – Sklad** (objekt B - označení dle situace)  
( Jednopodlažní plechový objekt se sedlovou plechovou střechou a nosnou a ocel. konstrukcí a s vraty )

Vlastník: České dráhy, a.s., nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha 1

### Stručný popis stavby:

#### **RAMPA - Objekt A**

Jedná se o manipulační rampu postavenou před cca 20 lety. Rampa sloužila k přesunu materiálu z vagonu na manipulační plochu.

Konstrukčně se jedná o opěrnou zídku vytvořenou z bet. prefabrikátů vysokých 1,1m nad hranou kolejnice. Za opěrnou zídku byly na zhuťněném násypu uloženy silniční panely. Panel lemuje nad svahem opěrná zídka. K rampě vede příjezdová cesta ze silničních panelů.

Rampa bude rozebrána opatrně a následně bude přemístěna na jih pozemku podle situace a podle projektu Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň - SO 11-73-01 PŘEMÍSTĚNÍ RAMPY. Jestli budou silniční panely k nepoužití, tak budou nahrazeny novými.

#### **SKLAD - Objekt B**

Jedná se o 1-podlažní nepodsklepený objekt Skladu se sedlovou střechou na betonové ploše.

Konstrukčně se jedná o konstrukci:

Nosná konstrukce je provedena z ocel profilů. Střecha sedlová. Konstrukce nezateplena. Stěny a střecha jsou oploštěny vlnitým plechem. V jižní stěně jsou dvoukřídlá vrata.

Ocel stojky jsou zakotveny do betonových patek. Podlaha je betonová.



## 6. NAVRŽENÉ ŘEŠENÍ

**Předpokládaný postup bouracích prací:**

- 1) Odpojení od inženýrských sítí – objekt napojen na max. elektřinu
- 2) Vyklopení vnitřního prostoru
- 3) Odstranění střešní plechové krytiny
- 4) Demolice vnitřních a vnějších konstrukcí
- 5) Demolice základových konstrukcí a rampy

Postup bouracích prací se bude řídit dle ZOV a BOZP.

Stavba bude demolována celá včetně základu v jedné etapě. Nejprve bude odpojena od všech inženýrských sítí. V tomto případě se jedná u skladu jen o elektřinu. Potom objekt bude vyklizen a dále bude následovat samotná demolice objektu a to shora směrem dolů.

Všechny vybourané materiály budou vytříděny a následně odvezeny na příslušnou skládku odpadu.

Potom bude následovat odstranění střešní krytiny.

Dále bude následovat demolice nosné ocel. konstrukce střechy a vnějšího opláštění a nosné ocel. konstrukce skladu

Plochu po zdemolovaném provede se plošná úprava terénu podle projektu.

**Bourací práce je nutné provádět v souladu s platnými bezpečnostními předpisy a ČSN a podle pokynů BOZP.**

## 7. BEZPEČNOST PŘI BOURACÍCH PRACÍCH

**Příprava staveniště a stavebních prací**

Stavbu, pracoviště a zařízení staveniště je potřeba ohradit nebo jinak zabezpečit proti vstupu nepovolaných fyzických osob, při dodržení následujících zásad:

- a) staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m. Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit.
- b) nelze-li u prací prováděných na pozemních komunikacích z provozních nebo technologických důvodů ohrazení ani zábrany provést, musí být bezpečnost provozu a osob zajištěna jiným způsobem, například řízením provozu nebo střežením. Nejsou-li požadavky na zabezpečení staveniště pro zrakově a pohybově postižené obsaženy v projektové dokumentaci, zajistí zhotovitel, aby náhradní komunikace a oplocení popřípadě ohrazení staveniště na veřejných prostranstvích a veřejně přístupných komunikacích umožňovalo bezpečný pohyb fyzických osob s pohybovým postižením, jakož i se zrakovým postižením.
- c) vjezdy na staveniště pro vozidla musí být označeny dopravními značkami, prováděnými místní úpravou provozu vozidel na staveništi. Zákaz vjezdu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou na všech vjezdech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou.



Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, podle odstavců a), b), c), d) odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

#### **Bezpečnost při bouracích pracích:**

Zhotovitel zajistí zpracování technologického postupu na základě provedeného průzkumu stávajícího stavu bourané stavby. O provedeném průzkumu vyhotoví zhotovitel zápis.

Před zahájením bouracích prací je nutno vymežit ohrožený prostor a zajistit jej proti vstupu nepovolaných fyzických osob, dále je nutno bezpečně zajistit vstupy do bourané stavby jakož i na jednotlivá pracoviště a přijmout nezbytná opatření k ochraně veřejného zájmu, jenž by mohl být těmito pracemi ohrožen.

Bourací práce nesmí být zahájeny, pokud k tomu nebyl osobou určenou zhotovitelem vydán písemný příkaz a pokud nebylo pracoviště vybaveno pomocnými konstrukcemi, materiálem a pomůckami stanovenými v technologickém postupu.

Před zahájením bouracích prací je nutno stanovit signál, kterým v naléhavém případě bezprostředního ohrožení dá osoba určená zhotovitelem k řízení bouracích prací pokyn k neprodlenému opuštění pracoviště. Zhotovitel zajistí, aby všechny osoby zdržující se na tomto pracovišti byly s tímto signálem prokazatelně seznámeny.

Statické posouzení se v tomto případě nevyžaduje.

Bourání střešní konstrukce nebo krovů strháváním pomocí lan a tažných strojů nesmí být prováděny.

#### **Základní požadavky pro práce ve výškách (N. v. č. 362/2005 Sb. – o pádech z výšky a do hloubky)**

- zaměstnavatel musí přijímat technická a organizační opatření k zabránění pádu zaměstnanců z výšky nebo do hloubky, propadnutí nebo sklouznutí nebo k jejich bezpečnému zachycení a zajistí jejich provádění.
- zaměstnavatel zajistí, aby na všech plochách, které nezaručují, že jsou bezpečné proti prolomení, aby bylo provedeno zajištění proti propadnutí apod.).
- práce ve výškách nesmí být prováděna, jestliže nepříznivá povětrnostní situace, s ohledem na použitou ochranu proti pádu, může ohrozit bezpečnost a zdraví zaměstnanců.
- při práci ve výškách a nad volnou hloubkou vykonávané osamoceně nebo samostatně musí být zaměstnanec seznámen s pravidly pro dorozumívání mezi zaměstnanci na pracovišti nebo pro dorozumívání s vedoucím zaměstnancem. Zaměstnanec vykonávající uvedenou práci musí být poučen o povinnosti přerušit práci, pokud v ní nemůže pokračovat bezpečným způsobem.
- v technologickém postupu musí být určen vhodný osobní ochranný pracovní prostředek proti pádu, popřípadě pracovní polohovací systém, včetně kotevních míst.
- zaměstnavatel zajistí, aby zaměstnanec provádějící práce při použití osobních ochranných pracovních prostředků proti pádu byl pro předpokládané činnosti vyškolen, zejména pak pro vyprošťovací postupy při mimořádných událostech.
- prostory, nad kterými se pracuje, a v nichž vzhledem k povaze práce hrozí riziko pádu osob nebo předmětů je nutné vždy bezpečně zajistit.
- lešení lze montovat, demontovat nebo podstatným způsobem přestavovat jen v souladu s návodem na montáž a demontáž obsaženým v průvodní dokumentaci a pod vedením osoby, která je k tomu



odborně způsobilá. Provádět uvedené činnosti mohou pouze zaměstnanci, kteří byli vyškoleni a jejich znalosti a dovednosti byly ověřeny.

Základní povinností účastníků výstavby z hlediska bezpečnosti práce je dodržovat zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, NV č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništi a jeho prováděcími předpisy vč. ustanovení Zákoníku práce č. 262/2006 Sb. týkající se BOZP. Jedná se zejména o proškolení zaměstnanců.

Všichni zaměstnanci musí být prokazatelně školeni z bezpečnostních předpisů.

Pro práce ve výškách a nad hloubkou platí NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky.

Zvýšenou pozornost je třeba věnovat pracím v blízkosti vedení, zvláště v případech, kdy není možnost zjistit před zahájením prací jejich přesnou polohu. Pokud nespecifikovali správci zařízení způsob provádění prací již v rámci zpracování projektu stavby, musí být v blízkosti sítí dodržován následující postup:

Před zahájením prací bude přizván správce (uživatel) zařízení, aby potvrdil jeho existenci, upřesnil nebo vytýčil jeho polohu a dal souhlas s prováděním prací na svém zařízení nebo v jeho blízkosti. Současně zajistí v případě potřeby v místě staveniště vypnutí zařízení z provozu.

Při pracích v prostoru, kde je zařízení pod napětím, je nutno dodržovat příkaz "B" a zajistit trvalý dozor nad prováděním prací.

Při pracích, kde hrozí nebezpečí střetu s jinými sítěmi, se přizpůsobí technologie provádění charakteru ohrožení.

Přeložky a úpravy sítí se provedou podle instrukcí správců.

### **Dopravní trasy**

Bourací práce nebudou mít podstatný vliv na pohyb vozidel a chodců.

Staveniště v zastavěném území musí být na jeho hranici souvisle oploceno do výšky nejméně 1,8 m.

Při vymezení staveniště se bere ohled na související přilehlé prostory a pozemní komunikace s cílem tyto komunikace, prostory a provoz na nich co nejméně narušit. Náhradní komunikace je nutno řádně vyznačit a osvětlit.

Před vjezdem na staveniště budou po dobu stavby umístěny dopravní značky B20a Nejvyšší dovolená rychlost (30 km/hodinu). Tato změna dopravního režimu bude znamenat zpomalení provozu a tím zvýšení bezpečnosti všech vozidel a osob pohybujících se po komunikaci.

### **Zabezpečení ochranných pásem, ochrana objektů a zeleně**

Stavba se nenachází v žádném ochranném pásmu.

Na území stavby nezasahuje ochranné pásmo vodního zdroje, lesa, biokoridoru ani jiné chráněné přírodní lokality. Nelze zapomenout, před zahájením prací, odpojit přípojky inženýrských sítí.

**Odstraňovaný objekt neobsahuje azbest.**

Demolovanými objekty v lokalitě je rampa z betonových prefabrikátů a násypu, druhým objektem je pak plechová hala s betonovou podlahou. Žádné nebezpečné odpady se zde nenachází. Byl doplněn odběr betonové stavební konstrukce stávající haly (podezdívky), vzorek byl podroben analýze na obsah azbestu s negativním výsledkem. Ostatní stavební konstrukce je ocelová, již bez nátěrů, tj. bez jakékoli



pravděpodobnosti výskytu znečišťujících látek. Hala je prázdná, bez jakýchkoli deponií potenciálně rizikových zemin.



Právní předpisy vztahující se k nakládání s azbestovými odpady:

*Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

- vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb.,
- vyhláška MŽP č. 383/2001 Sb.,
- vyhláška MŽP č. 294/2005 Sb.,

*Zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů*

- nařízení vlády č. 178/2001 Sb.,
- vyhláška MZ č. 432/2003 Sb.,
- vyhláška MZ č. 394/2006 Sb.,

*Zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce*

*Zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů*

## 8. SOUVISEJÍCÍ PS A SO

SO 11-73-01 Přemístění rampy